中信科技大學 賃居關懷(安全)訪視表 編號:

|  |
| --- |
| 房東姓名: (電話): 住址: |
| 項次 | 檢 查 內 容 | 訪視情形 | 備考 |
| 是 | 否 |
| 1 | 建築物是否具有門禁管理措施？ |  |  |  |
| 2 | 有火警警報器或住宅用火警警報器？ |  |  |  |
| 3 | 逃生通道是否暢通？標示是否清楚？ |  |  |  |
| 4 | 滅火器功能是否正常？ |  |  |  |
| 5 | 熱水器裝設是否符合安全要求？ |  |  |  |
| 6 | 室內電線(延長線)是否過於老舊？使用上是否符合安全需求？ |  |  |  |
| 7 | 建築物內或周邊停車場所是否設有照明？ |  |  |  |
| 8 | 建築物內或周邊出入口是否有監視器？ |  |  |  |
| 9 | 是否使用內政部定型化租賃契約？ |  |  |  |
| 10 | 學生是否知道逃生通道及逃生要領？ |  |  |  |
| 11 | 學生是否瞭解用電安全常識？  |  |  |  |
| 簽 章 | 房東 |  | 學生 |   |
| 學校代表 |  | 陪同人員 |  |
| 建議事項 | □是□否 願意接受地方政府警政消防建管稽查□是□否 為H1類組(任一樓層分間為6個以上使用單元或10個以上床為之居室者)，籲請房東辦理公安申報(107年4月24日台內營字第10708029692號) |
| 訪 視 結 果 |
| □符合需求 | □追蹤改進情形 |
|  | 建議改善事項：  |
| 檢查時間： 年 月 日 |